

Anexa nr. 11  
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -  
- Formular -

### PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 91/2024 din 18/02/2025 (zi/lună/an)
Primăria Fantanele	

Încheiat astăzi 18.02.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 91/29.11.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Fantanele, tarlăua 31, parcela 433, categoria de folosință Fanat, identificat prin nr. cadastral 33451, și număr carte funciară 33451, în suprafață de 0,1700 ha, reprezentând cota-parte .1/1, județul Suceava, depusă de CHIOARTA EUGEN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu CI seria XV nr. \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de SPCLEP SUCEAVA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea SUCEAVA, str. CELULOZEI nr. 7, bl. 14, sc. B, et. 4, ap. 10, județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal \_\_\_\_\_, țara ROMANIA, telefon 0740644219, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia ROMANA, starea civilă \_\_\_\_\_, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.


Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 33451, nr. cadastral 33451, suprafață 0,1700 HA, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 91/data 29.11.2024 a ofertei de vânzare nr. 91, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1700 HA, depusă de CHIOARTA EUGEN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.91/29.11.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site FANTANELE, în data de 29.11.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 91/29.11.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.02.2025 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.03.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Fantanele, în data de 18.02.2025

  
Primar  
Sabie Vasile Marian,  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

L.S.  
Secretar general,  
Balan Geanina  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

Consilier juridic,  
Miron Maricica  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

Anexa nr. 11  
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -  
- Formular -

### PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 92/2024 din 18/02/2025 (zi/lună/an)
Primăria Fantanele	

Încheiat astăzi 18.02.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 92/29.11.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Fantanele, tarlăua 39, parcela 550, categoria de folosință Fanat, identificat prin nr. cadastral 33454, și număr carte funciară 33454, în suprafață de 0,2126 ha, reprezentând cota-parte .1/1, județul Suceava, depusă de CHIOARTA EUGEN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu CI seria XV nr. \_\_\_\_\_ eliberat(ă) de SPCLEP SUCEAVA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea SUCEAVA, str. CELULOZEI nr. 7, bl. 14, sc. B, et. 4, ap. 10, județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal \_\_\_\_\_, țara ROMANIA, telefon 0740644219, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia ROMANA, starea civilă \_\_\_\_\_, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.


Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 33454, nr. cadastral 33454, suprafață 0,2126 HA, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 92/data 29.11.2024 a ofertei de vânzare nr. 92, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2126 HA, depusă de CHIOARTA EUGEN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.92/29.11.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site FANTANELE, în data de 29.11.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 92/29.11.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.02.2025 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.03.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Fantanele, în data de 18.02.2025

  
Primar,  
Sabie Vasile Marian,  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

L.S.  
Secretar general,  
Balan Geanina  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

Consilier juridic,  
Miron Maricica  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

- Model -  
- Formular -

PROCES-VERBAL  
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 93/2024 din 18/02/2025 (zi/lună/an)
Primăria Fantanele	

Încheiat astăzi 18.02.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 93/29.11.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Fantanele, tarlăua ----, parcela ----, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 33452, și număr carte funciară 33452, în suprafață de 0,1500 ha, reprezentând cota-parte .1/1, județul Suceava, depusă de CHIOARTA EUGEN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu CI seria XV nr. , eliberat(ă) de SPCLEP SUCEAVA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea SUCEAVA, str. CELULOZEI nr. 7, bl. 14, sc. B, et. 4, ap. 10, județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon 0740644219, fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 33452, nr. cadastral 33452, suprafață 0,1500 HA, sens în care certificăm următoarele:

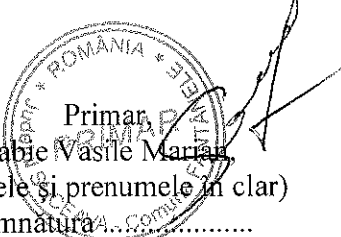
1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 93/data 29.11.2024 a ofertei de vânzare nr. 93, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1500 HA, depusă de CHIOARTA EUGEN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.93/29.11.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site FANTANELE, în data de 29.11.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 93/29.11.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.02.2025 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.03.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Fantanele, în data de 18.02.2025

  
Primar,  
Sabie Vasile Marian  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

L.S.  
Secretar general,  
Balan Geanina  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

Consilier juridic,  
Miron Maricica  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

- Model -  
- Formular -

PROCES-VERBAL  
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 94/2024 din 18/02/2025 (zi/lună/an)
Primăria Fantanele	

Încheiat astăzi 18.02.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 94/29.11.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Fantanele, tarlăua --, parcela ---, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 33457, și număr carte funciară 33457, în suprafață de 0,1800 ha, reprezentând cota-parte .1/1, județul Suceava, depusă de CHIOARTA EUGEN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI seria XV nr. eliberat(ă) de SPCLEP SUCEAVA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea SUCEAVA, str. CELULOZEI nr. 7, bl. 14, sc. B, et. 4, ap. 10, județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon 0740644219, fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 33457, nr. cadastral 33457, suprafață 0,1800 HA, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 94/data 29.11.2024 a ofertei de vânzare nr. 94, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1800 HA, depusă de CHIOARTA EUGEN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.94/29.11.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site FANTANELE, în data de 29.11.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 94/29.11.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.02.2025 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.03.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Fantanele, în data de 18.02.2025

Primar,  
Sabie Vasile Marian,  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....



L.S.  
Secretar general,  
Balan Geanina  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

Consilier juridic,  
Miron Maricica  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....